

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

	<b>Σελίδα</b>
Αξιωματούχοι και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	2
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3 & 4
Έκθεση περί εταιρικής διακυβέρνησης	5
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	6 & 7
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	8
Κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	8
Ισολογισμός	9
Κατάσταση ταμειακών ροών	10
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	11- 22

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

<b>Διοικητικό Συμβούλιο</b>	Βρασίδης Μαυρουδής, Πρόεδρος Βασιλική Γεωργίου Σπυρίδων Λεμπέσης Χρίστος Ανδρέου <i>(διορίστηκε στις 30 Μαΐου 2007)</i> Χρίστος Μερακλής <i>(διορίστηκε στις 30 Μαΐου 2007)</i> Χάρης Βασιλειάδης <i>(διορίστηκε στις 6 Ιουνίου 2007)</i> Αντζελα Σολομωνίδου <i>(παραιτήθηκε στις 30 Μαΐου 2007)</i> Ευτύχιος Παπαχριστοφόρου <i>(παραιτήθηκε στις 30 Μαΐου 2007)</i>
<b>Γραμματέας</b>	Anteva Secretarial Services Limited
<b>Ανεξάρτητοι ελεγκτές</b>	KPMG
<b>Νομικοί Σύμβουλοι</b>	Καλλής & Καλλής
<b>Τραπεζίτες</b>	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε. Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Λίμιτεδ
<b>Εγγεγραμμένο Γραφείο</b>	Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ', αρ.66 Κρόνος Κωρτ, Διαμ. αρ.44, 2090 Λευκωσία
<b>Αριθμός Εγγραφής</b>	HE 106757

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 22
  - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4) του άρθρου 9 του πιο πάνω αναφερόμενου Νόμου και
  - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ και
- (β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

**Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**

.....  
Βρασίδης Μαυρουδής  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

.....  
Anteva Secretarial Services Limited  
Γραμματέας

**Μη εκτελεστικοί**

.....  
Σπυρίδων Λεμπέσης

.....  
Βασιλική Γεωργίου

.....  
Χρίστος Ανδρέου

.....  
Χρίστος Μερακλής

.....  
Χάρης Βασιλειάδης

Λευκωσία, 8 Απριλίου 2008

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο παρουσιάζει την ετήσια έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

**ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, η οποία δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διεξαγωγή των εργασιών εταιρείας επενδύσεων. Οι τίτλοι της Εταιρείας διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) στην “Αγορά Επενδυτικών Οργανισμών”.

**ΕΞΕΤΑΣΗ ΤΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ, ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Τα οικονομικά αποτελέσματα για το έτος και η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007 παρουσιάζονται στις σελίδες 8 και 9 αντίστοιχα των οικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία πραγματοποίησε κατά το έτος πωλήσεις μετοχών και άλλων αξιών ύψους £536.794 σε σύγκριση με πωλήσεις ύψους £1.061.467 το 2006. Το κέρδος από πωλήσεις μετοχών ανήλθε το 2007 σε £53.607 σε σύγκριση με £137.774 το έτος 2006. Κατά το έτος 2007 αναγνωρίστηκε ζημία από επανεκτίμηση του χαρτοφυλακίου ύψους £252.509 σε σύγκριση με κέρδος ύψους £325.856 το 2006. Τα εισοδήματα της Εταιρείας από επενδύσεις αυξήθηκαν το 2007 σε £14.806 σε σύγκριση με £7.886 το 2006, λόγω αύξησης των εισπρακτέων τόκων. Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν το 2007 σε £23.404 σε σύγκριση με £27.009 το 2006 όπως επίσης και τα έσοδα χρηματοδότησης μειώθηκαν σε £510 σε σύγκριση με £737 το 2006.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας μειώθηκαν σε £1.146.146 σε σύγκριση με £1.365.454 στις 31 Δεκεμβρίου 2006 ως αποτέλεσμα κυρίως της ζημίας του έτους ύψους £207.866.

Η καθαρή εσωτερική αξία της Εταιρείας είναι ως ακολούθως :

	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<b>Καθαρή Εσωτερική Αξία (σεντ)</b>	10,42	12,41

Η τιμή της μετοχής στο χρηματιστήριο αυξήθηκε κατά το έτος 2007 ως ακολούθως :

	31 Δεκεμβρίου 2007	31 Δεκεμβρίου 2006
<b>Τιμή μετοχής (σεντ)</b>	11,71	5,2

Δεν υπήρξαν άλλα κέρδη ή ζημίες από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες της Εταιρείας.

**ΜΕΡΙΣΜΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προτείνει την πληρωμή μερίσματος.

**ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, ο κυριότερος κίνδυνος που αντιμετωπίζει είναι η πτώση στις χρηματιστηριακές τιμές των χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας καθώς επίσης και τα αρνητικά αποτελέσματα των εταιρειών στις οποίες έχει επενδυμένα κεφάλαια.

**ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ**

Η εξέλιξη της Εταιρείας για το έτος 2008 θα επηρεαστεί σε σημαντικό βαθμό από την πορεία του ΧΑΚ όπως επίσης και :

- (α) Τις επιλογές του Διοικητικού Συμβουλίου αναφορικά με τη διαχείριση του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας.
- (β) Τις αποφάσεις, στρατηγικές και άλλες του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων.
- (γ) Τυχόν εξελίξεις στον ευαίσθητο πολιτικό τομέα και τυχόν αναμενόμενες ή μη εξελίξεις στο Κυπριακό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν προβλέπει οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας στο προβλεπόμενο μέλλον.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ****ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο *απαρτίζεται από τα άτομα που αναφέρονται στη σελίδα 1 και ήταν όλοι μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007 και κατά τη διάρκεια του έτους εκτός απ'ότι αναφέρεται διαφορετικά. Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στην κατανομή των αρμοδιοτήτων ή στην αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κατά το υπό εξέταση έτος.*

Σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, ο κ. Σπυρίδων Λεμπέσης και η κα Βασιλική Γεωργίου αποχωρούν εκ περιτροπής και, αφού είναι επανεκλέξιμοι, προσφέρονται για επανεκλογή ενώ ο κ. Χάρης Βασιλειάδης που διορίστηκε στις 6 Ιουνίου 2007, παραιτείται αλλά είναι εκλέξιμος και προσφέρεται για εκλογή.

**ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Κατά το υπό εξέταση έτος δεν υπήρξε οποιαδήποτε αλλαγή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

**ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ**

Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν λειτουργούσε οποιαδήποτε υποκαταστήματα.

**ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε συμβάσεις της Εταιρείας στις οποίες τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τα συνδεδεμένα πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

**ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Με την εισαγωγή του Ευρώ από την 1 Ιανουαρίου 2008 ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε ευρώ με βάση το οριστικό κλειδίωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274.

**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές της Εταιρείας κ.κ. KPMG εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Γραμματέας

Λευκωσία, 8 Απριλίου 2008

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΡΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ**

**Μέρος Α**

Η Εταιρεία με απόφασή της στις 26 Νοεμβρίου 2002 έχει υιοθετήσει και εφαρμόσει μερικώς τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απεφάσισε όπως μη συστήσει προς το παρών Επιτροπή Αμοιβών επειδή το ύψος των λειτουργικών εξόδων της Επιτροπής θα υπέρβαινε το όφελος που θα προέκυπτε από τη σύσταση τέτοιας Επιτροπής. Το ύψος των αμοιβών των Διοικητικών Συμβούλων υποβάλλεται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου στους μετόχους κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση οι οποίοι λαμβάνουν και την τελική απόφαση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρία του στις 11 Νοεμβρίου 2004, λόγω της επέκτασης των δραστηριοτήτων της / απαλλαγής από τους επενδυτικούς περιορισμούς, προχώρησε στη σύσταση Επιτροπής Ελέγχου και υιοθέτησε τις διατάξεις Α.1.2 (ζ) και Γ.3.6. του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Επιτροπή έχει αρχίσει κανονικά τις εργασίες της το 2005.

Η κα. Στάλω Παπαθεοχάρους, Εγκεκριμένη Λογίστρια (FCCA), έχει διοριστεί ως λειτουργός Συμμόρφωσης με τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θα συνεργάζεται με το Διοικητικό Συμβούλιο για σύνταξη της Έκθεσης περί Εταιρικής Διακυβέρνησης που θα περιλαμβάνεται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ετοίμασε Εγχειρίδιο Εταιρικής Διακυβέρνησης το οποίο απέστειλε στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 13 Αυγούστου 2003 και τροποποίησε τον Νοέμβριο του 2004. Στο εγχειρίδιο αυτό αναφέρονται τα οργανογράμματα / καταστατικά των επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου.

**Διοικητικό Συμβούλιο**

**Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι**

*Βρασίδης Μαυρουδής*

Ο κος Βρασίδης Μαυρουδής απεφοίτησε από το Παγκύπριο Γυμνάσιο και την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας. Σπούδασε στη Μεγάλη Βρετανία, στον κλάδο της Ηλεκτρολογίας. Έκανε μεταπτυχιακές σπουδές στον κλάδο του Αυτοματισμού στην Ηλεκτρομηχανολογία. Διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Εργολάβων Ηλεκτρολόγων, μέλος της Ο.Ε.Β. και διαφόρων ιδιωτικών εταιρειών. Είναι σύμβουλος σε διάφορες βιομηχανικές μονάδες. Ιδιοτεύει στον κλάδο της Ηλεκτρομηχανολογίας με έδρα τη Λεμεσό.

**Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι**

**Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι**

*Χάρης Βασιλειάδης*

Ο κύριος Χάρης Βασιλειάδης γεννήθηκε το 1954. Αφού ολοκλήρωσε τη στρατιωτική του θητεία σπούδασε στο West Bridgford College στο Nottingham και στο Huddersfield College όπου ολοκλήρωσε το Engineering course. Απέκτησε τη βασική άδεια πιλότου στο Perth Air University. Εργάστηκε στις Κυπριακές Αερογραμμές από το 1979 μέχρι το 2006, όπου υπηρέτησε από διάφορες θέσεις ως Κυβερνήτης αεροσκαφών, εκπαιδευτής, εξεταστής και αρχιεξεταστής των Airbus A320 και A330. Κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του παρακολούθησε αρκετά σεμινάρια και μαθήματα διοίκησης και εκπαίδευσης προσωπικού. Υπηρέτησε σε αρκετά συμβούλια, κυρίως αθλητικά και επαγγελματικά, τόσο από τη θέση του προέδρου όσο και από άλλες οργανωτικές θέσεις.

*Χρίστος Ανδρέου*

Ο κύριος Χρίστος Ανδρέου ξεκίνησε την καριέρα του στην ασφαλιστική βιομηχανία το 1985 με την εταιρεία Interamerican όπου εργάστηκε μέχρι το 1994. Ήταν πρωτεργάτης και μέτοχος στην ασφαλιστική εταιρεία Liberty Life από το 1994 μέχρι και το 1998. Ακολούθως ίδρυσε ασφαλιστικό γραφείο το οποίο λειτουργεί μέχρι σήμερα και το οποίο έχει συνεργασία με τις ασφαλιστικές εταιρείες Εθνική, Minerva, Universal Life και Atlantic. Είναι πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Οργάνωσης Παραγωγών Βιολογικών Ελαιοκομικών Προϊόντων από το 2005.

*Χρίστος Μερακλής*

Ο κύριος Χρίστος Μερακλής γεννήθηκε το 1967. Σπούδασε στο Λονδίνο και απέκτησε το πτυχίο BA (Hons) Accounting and Finance. Ακολούθως απέκτησε τον τίτλο του Εγκεκριμένου Λογιστή (Chartered Certified Accountant) και είναι μέλος του Institute of Chartered Certified Accountants του Ηνωμένου Βασιλείου και μέλος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Το καλοκαίρι του 2006 ίδρυσε το ελεγκτικό γραφείο Μερακλής, Ηροδότου και Σία. Προηγουμένως εργάστηκε για περίπου 13 χρόνια στους διεθνείς ελεγκτικούς οίκους PricewaterhouseCoopers και BDO Philippides ως ανώτερος διευθυντής (Director / Senior Manager) απασχολούμενος κυρίως στον έλεγχο δημόσιων εταιρειών και οργανισμών που είναι εισηγμένοι στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λονδίνου. Εργάστηκε επίσης στον Χρηματοοικονομικό τομέα και στον τομέα της παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών και ασχολήθηκε με την εισαγωγή εταιρειών στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και Λονδίνου και με την ετοιμασία ενημερωτικών δελτίων και πληροφοριακών εκθέσεων. Το 2000 για περίπου ένα χρόνο εργάστηκε ως οικονομικός διευθυντής σε εταιρεία παροχής χρηματοοικονομικών υπηρεσιών. Κατά την περίοδο 2002 μέχρι 2005 διετέλεσε μέλος της Επιτροπής Λογιστικών και Ελεγκτικών Προτύπων και από το 2005 είναι μέλος της Επιτροπής Ελεγκτικών Προτύπων του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου.

*Σπυρίδων Λεμπέσης*

Γεννήθηκε στην Ελλάδα το 1963. Το 1986 απεφοίτησε από το Πανεπιστήμιο του Παλέρμου της Ιταλίας όπου σπούδασε Μαθηματικές επιστήμες και ακολούθως απέκτησε το Master of Arts in Marketing Management από το Πανεπιστήμιο του Λίβερπουλ. Το 1990 εργάστηκε στο τμήμα πωλήσεων της Levis και ακολούθως διετέλεσε διευθυντής εξαγωγών της Διεθνούς Βιομηχανίας Ενδυμάτων Α.Ε., διευθυντής εξαγωγών της Americanino Europe Α.Ε., ενώ από το 1998 μέχρι σήμερα είναι ιδιοκτήτης αλυσίδας επώνυμων μαγαζιών ένδυσης και υπόδησης στην Ελλάδα, ιδιοκτήτης μαγαζιών ένδυσης και υπόδησης στη Ρουμανία και ιδιοκτήτης εργοστασίου παραγωγής ενδυμάτων στη Βουλγαρία. Είναι επίσης μέτοχος σε μεγάλη εταιρεία πληροφορικής στην Ελλάδα με την επωνυμία MD Supplies Limited.

*Βασιλική Γεωργίου*

Η κα Βασιλική Γεωργίου γεννήθηκε στην Αμμόχωστο το 1966. Απεφοίτησε από το Λύκειο Αγίου Γεωργίου Λάρνακας. Είναι παντρεμένη και έχει δύο παιδιά. Εργάζεται χρόνια ως γραμματέας στο δικηγορικό γραφείο του κου Γεώργιου Α. Γεωργίου στη Λάρνακα από το 1985 μέχρι σήμερα.

**Μέρος Β**

Η Εταιρεία έχει τηρήσει τις διατάξεις του Κώδικα.

**ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης το Διοικητικό Συμβούλιο έχει προβεί στην κατάρτιση των πιο κάτω επιτροπών.

	<b>Επιτροπή Ελέγχου</b>	<b>Επιτροπή Διορισμών</b>	<b>Επενδυτική Επιτροπή</b>
<b>Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι:</b>			
Βρασίδης Μαυρουδής	X	Πρόεδρος	
<b>Μη εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι:</b>			
Ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι			
Χάρης Βασιλειάδης <sup>1</sup>		X	
Χρίστος Ανδρέου <sup>2</sup>	X		Πρόεδρος
Χρίστος Μερακλής <sup>3</sup>	Πρόεδρος		X
Σπυρίδων Λεμπέσης			
Βασιλική Γεωργίου		X	X

1- Ο κύριος Χάρης Βασιλειάδης διορίστηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο και στις Επιτροπές στις 06/06/2007.

2- Ο κύριος Χρίστος Ανδρέου διορίστηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο και στις Επιτροπές στις 30/05/2007.

3- Ο κύριος Χρίστος Μερακλής διορίστηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο και στις Επιτροπές στις 30/05/2007.

**α) Επιτροπή Ελέγχου**

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει συσταθεί από την Εταιρεία κατά το τέλος του 2004 και άρχισε τη δραστηριοποίηση της το έτος 2005. Έχει την ευθύνη της παρακολούθησης των οικονομικών εξελίξεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τους οικονομικούς στόχους που έχει θέσει. Παράλληλα, έχει την ευθύνη να λαμβάνει μέτρα για τον αποτελεσματικό εσωτερικό έλεγχο και να παρέχει ανοικτό κανάλι επικοινωνίας μεταξύ της διοίκησης και των ανεξάρτητων ελεγκτών της. Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής είναι ανεξάρτητοι μη-Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι, τα ονόματα των οποίων γνωστοποιούνται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας, και ο Πρόεδρος της έχει εμπειρία στα Λογιστικά / Χρηματοοικονομικά. Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί την Ετήσια Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο είτε επιβεβαιώνει είτε διαφοροποιεί τη σύνθεση της Επιτροπής για το επόμενο ένα έτος. Συνέρχεται τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο και τουλάχιστον μία φορά συνεδριάζει χωρίς την παρουσία Εκτελεστικών Συμβούλων ή οποιωνδήποτε άλλων αξιωματούχων της Εταιρείας με εκτελεστική ιδιότητα. Υποβάλλει εισηγήσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο αναφορικά με το διορισμό ή τερματισμό των υπηρεσιών των εξωτερικών ελεγκτών, καθώς και για την αμοιβή τους. Λαμβάνει γνώση και μελετά τα εξαμηνιαία και ετήσια αποτελέσματα πριν αυτά υποβληθούν στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση. Υποβάλλει εισηγήσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο για το θέμα των ακολουθούμενων λογιστικών χειρισμών (accounting policies), επιθεωρεί τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα πρόσωπα (όπως αυτά ορίζονται στην περί Χρηματιστηρίου νομοθεσία και κανονισμούς) ούτως ώστε να διασφαλίζεται ότι αυτές γίνονται στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής πρακτικής (arm's length) και με τη βοήθεια του Λειτουργού Συμμόρφωσης με τον Κώδικα, συντάσσει την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περί Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Επιτροπή Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας συνήλθε σε δύο (2) συνεδρίες κατά τη διάρκεια του έτους 2007 και απασχολήθηκε λεπτομερώς με το σύστημα εσωτερικού ελέγχου.

**β) Επιτροπή Διορισμών**

Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Διορισμών είναι μη-Εκτελεστικοί Σύμβουλοι και Πρόεδρος της μπορεί να είναι είτε ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου είτε ένας μη-Εκτελεστικός Διοικητικός Σύμβουλος. Η Επιτροπή διορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της Επιτροπής είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Συνεδριάζει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο. Έχει την εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου να λαμβάνει ανεξάρτητες επαγγελματικές συμβουλές όποτε κρίνει τούτο αναγκαίο και ασχολείται αποκλειστικά με διορισμούς μη-Εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου. Καθορίζει και επανεξετάζει κατά καιρούς τα απαιτούμενα προσόντα που πρέπει να κατέχει ένα άτομο που υπηρετεί ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Εξετάζει εισηγήσεις για διορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στη βάση των απαιτούμενων προσόντων και παραδίδει σχετική έκθεση με τις απόψεις της στην ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο και λαμβάνει τις τελικές αποφάσεις. Η Επιτροπή εξετάζει και άλλα θέματα που σχετίζονται με διορισμούς όπως αυτά καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Κατά τη διάρκεια του έτους 2007 η Επιτροπή συνήλθε σε μία (1) συνεδρία.

**γ) Επενδυτική Επιτροπή**

Το Διοικητικό Συμβούλιο μελετά με σοβαρότητα και σε βάθος την πολιτική των επενδύσεων της Εταιρείας ούτως ώστε να διασφαλίζονται στο μέγιστο δυνατό βαθμό τα συμφέροντα όλων των μετόχων της και να αποφεύγονται πιθανοί επενδυτικοί κίνδυνοι. Μελετά και αναλύει τις προοπτικές επενδύσεων σε χρηματιστήρια του εξωτερικού, τις προοπτικές επενδύσεων σε άλλους τομείς εκτός του χρηματιστηριακού θεσμού, και την πορεία τόσο της Ευρωπαϊκής όσο και της παγκόσμιας οικονομίας που ενδέχεται να επηρεάζουν τη χρηματιστηριακή αγορά της Κύπρου και υποβάλλει εκθέσεις για τα πιο πάνω στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η Επενδυτική Επιτροπή απαρτίζεται από τρία μέλη τα οποία μπορούν να προέρχονται τόσο από Εκτελεστικά όσο και μη-Εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να διορίσει αντικαταστάτη μέλους της Επιτροπής που αποχωρεί από Διοικητικός Σύμβουλος πριν τη λήξη της θητείας του. Η θητεία της είναι μονοετής και ο διορισμός της ισχύει μέχρι την επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας. Συνεδριάζει τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο ή σε συχνότερα διαστήματα όποτε αυτό κριθεί σκόπιμο. Κατά τη διάρκεια του έτους 2007 η Επιτροπή συνήλθε σε μια (1) συνεδρία.

**ΕΥΘΥΝΗ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ**

- (i) Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία προτίθεται να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα (going concern) για τους επόμενους δώδεκα μήνες.
- (ii) Κανένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέλος σε Διοικητικά Συμβούλια των θυγατρικών ή συνδεδεμένων εταιρειών του εκδότη, ή συνδεδεμένο με μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου πρόσωπο μέχρι πρώτου βαθμού συγγένεια, σύζυγος, καθώς και εταιρείες που αυτός κατέχει πέραν του 20% των δικαιωμάτων ψήφου, δεν έτυχε οποιουδήποτε δανεισμού ή παροχής εγγυήσεων ή έχει ποσά εισπρακτέα, είτε με την Εταιρεία είτε με οποιαδήποτε θυγατρική ή συνδεδεμένη εταιρεία με τον εκδότη.
- (iii) Η Εταιρεία δεν διαθέτει Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου και εξετάζει ετήσια την ανάγκη δημιουργίας τέτοιου Τμήματος. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει διορίσει τον κύριο Χρίστο Μερακλή ως υπεύθυνο για τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι το σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας είναι αποτελεσματικό. Βεβαιώνει επίσης ότι όλα τα συστήματα εσωτερικού ελέγχου καθώς και των διαδικασιών επαλήθευσης της ορθότητας, πληρότητας και εγκυρότητας των πληροφοριών που παρέχονται στους επενδυτές περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών συστημάτων καθώς και των συστημάτων συμμόρφωσης με κανονισμούς διαχείρισης κινδύνων είναι αποτελεσματικά. Το Διοικητικό Συμβούλιο βεβαιώνει ότι δεν έχει περιέλθει εις γνώση του οποιαδήποτε παράβαση των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών, εκτός αυτών που είναι εις γνώση των αρμοδίων χρηματιστηριακών αρχών (όπου αυτό ισχύει).
- (iv) Το Διοικητικό Συμβούλιο συνήλθε σε τέσσερις (4) συνεδρίες κατά τη διάρκεια του έτους 2007 και όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι ενημερώθηκαν έγκαιρα γραπτώς με όλα τα σχετικά έγγραφα.
- (v) Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει επίσημο πρόγραμμα θεμάτων, αποφάσεις επί των οποίων λαμβάνονται μόνο από αυτό.
- (vi) Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν καθιερώσει διαδικασία για την χρησιμοποίηση ανεξάρτητων επαγγελματικών συμβουλών εκεί όπου κρίνουν ότι υπάρχει ανάγκη.
- (vii) Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι έχουν πρόσβαση στις συμβουλές και στις υπηρεσίες του Γραμματέα της Εταιρείας, ο οποίος έχει ευθύνη έναντι του Διοικητικού Συμβουλίου για να διασφαλίζει ότι οι διαδικασίες του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθούνται και ότι υπάρχει συμμόρφωση με ισχύοντες κανονισμούς.
- (viii) Με βάση τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας το ένα τρίτο των Διοικητικών Συμβούλων αποχωρούν εκ περιτροπής και προσφέρονται προς επανεκλογή. Όλοι οι Διοικητικοί Σύμβουλοι υπόκεινται σε εκλογή από τους μετόχους με την πρώτη ευκαιρία μετά από το διορισμό τους. Τα ονόματα των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που προσφέρονται για επανεκλογή αναφέρονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και συνοδεύονται από επαρκείς βιογραφικές λεπτομέρειες προκειμένου οι μέτοχοι να είναι σε θέση να λαμβάνουν ενημερωμένη απόφαση για την εκλογή τους.
- (ix) Όλοι οι μέτοχοι απολάμβαναν ίση μεταχείριση, είχαν τα ίδια δικαιώματα ψήφου και είχαν τη δυνατότητα ενημέρωσης σχετικά με τα δικαιώματα ψήφου που αφορούν όλες τις κατηγορίες μετοχικών τίτλων. Σε περίπτωση ψηφοφορίας δι' αντιπροσώπου, αυτή πραγματοποιήθηκε κατόπιν παραχώρησης γραπτού πληρεξουσίου από τον νόμιμο κάτοχο της κυριότητας των μετοχικών τίτλων. Οι διαδικασίες της Γενικής Συνέλευσης εγγυήθηκαν την ισότιμη μεταχείριση των μετόχων και υιοθετήθηκαν απλές και χαμηλού κόστους διαδικασίες στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου. Οι μέτοχοι εφοδιάστηκαν έγκαιρα με επαρκείς πληροφορίες που περιλαμβάνουν την ημερομηνία, τοποθεσία και το πρόγραμμα της Γενικής Συνέλευσης, όπως επίσης και πλήρη πληροφόρηση για τα θέματα που συζητήθηκαν στην Συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεούνται να γνωστοποιούν προς το Διοικητικό Συμβούλιο και τη Γενική Συνέλευση οποιοδήποτε ουσιαστικό συμφέρον σε συναλλαγές ή ζητήματα που επηρεάζουν την Εταιρεία. Το Διοικητικό Συμβούλιο διόρισε τον κο Ανδρέα Παπαπαρασκευά ως το άτομο επικοινωνίας των μετόχων με την εταιρεία.

- (x) Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ασκεί και τα καθήκοντα του Εκτελεστικού Διευθυντή επειδή το μέγεθος και το ύψος των δραστηριοτήτων της Εταιρείας δεν επιτρέπει την εργοδότηση άλλου ατόμου για την εκτέλεση των εργασιών της Εταιρείας. Δεν υπάρχει διαχωρισμός της θέσης του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή.
- (xi) Ο κύριος Χάρης Βασιλειάδης έχει διοριστεί ως ανώτερος ανεξάρτητος Διοικητικός Σύμβουλος.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Anteva Secretarial Services Limited  
Γραμματέας

Λευκωσία, 8 Απριλίου 2008

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της **Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ** (η «Εταιρεία») στις σελίδες 8 μέχρι 22, που αποτελούνται από τον ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων και την κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

*Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

*Ευθύνη των Ελεγκτών*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Εκτός όπως αναφέρεται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη, διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

*Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη*

Δεν μπορούσαμε να ικανοποιηθούμε για την εκτίμηση της αξίας μετοχών δημόσιων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου συνολικού ποσού £73.000 για το λόγο ότι δεν υπήρχαν ανεξάρτητες εκθέσεις εκτιμήσεων ή/και εξελεγμένες οικονομικές καταστάσεις που θα μπορούσαμε να χρησιμοποιήσουμε για να εφαρμόσουμε άλλες πρακτικές ελεγκτικές διαδικασίες για να βεβαιωθούμε ότι οι εν λόγω μετοχές αποτιμήθηκαν στη δίκαιη αξία τους.

### *Γνώμη με Επιφύλαξη*

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις συνέπειες τυχόν αναπροσαρμογών που θα ήταν δυνατό να καταστούν αναγκαίες αν μπορούσαμε να ικανοποιηθούμε ως προς την αποτίμηση της αξίας των μετοχών που αναφέρονται πιο πάνω, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της **Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ** στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας, εκτός του ότι η έκταση του ελέγχου μας περιορίστηκε από το θέμα που αναφέρεται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 3 και 4 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

### **Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λεμεσός, 8 Απριλίου 2008

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ/**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

	Σημ.	2007 £	2006 £	Συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ	
				2007 €	2006 €
<b>Εισοδήματα από επενδύσεις</b>					
Μερίσματα		6.046	7.800	10.330	193.641
Τόκοι εισπρακτέοι		<u>8.760</u>	<u>86</u>	<u>14.967</u>	<u>147</u>
		14.806	7.886	25.297	13.474
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση επενδύσεων	4	22.208	(318.456)	37.943	(544.114)
Αναστροφή απομείωσης επενδύσεων που εκποιήθηκαν εντός του έτους		31.399	464.230	53.648	793.184
(Έλλειμμα)/πλεόνασμα από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους		<u>(252.509)</u>	<u>325.856</u>	<u>(431.437)</u>	<u>556.758</u>
		(184.096)	479.516	(314.549)	819.302
Έξοδα διοίκησης		<u>(23.404)</u>	<u>(27.009)</u>	<u>(39.986)</u>	<u>(46.148)</u>
<b>(Ζημία)/κέρδος από εργασίες πριν τα έσοδα χρηματοδότησης</b>		<u>(207.500)</u>	<u>452.507</u>	<u>(354.535)</u>	<u>773.154</u>
Έσοδα χρηματοδότησης	5	2.143	967	3.662	1.652
Έξοδα χρηματοδότησης	5	<u>(1.633)</u>	<u>(230)</u>	<u>(2.790)</u>	<u>(393)</u>
Καθαρά έσοδα χρηματοδότησης		<u>510</u>	<u>737</u>	<u>872</u>	<u>1.259</u>
<b>(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία</b>	6	(206.990)	453.244	(353.663)	774.413
Φορολογία	7	<u>(876)</u>	<u>(9)</u>	<u>(1.497)</u>	<u>(15)</u>
<b>(Ζημία)/κέρδος μετά τη φορολογία</b>		<u>(207.866)</u>	<u>453.235</u>	<u>(355.160)</u>	<u>774.398</u>
		σεντ	σεντ	σεντ	σεντ
<b>(ΖΗΜΙΑ)/ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ</b>	12	<u>(1,89)</u>	<u>4,12</u>	<u>(3,23)</u>	<u>7,04</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ**

	2007 £	2006 £	Συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ	
			2007 €	2006 €
(Ζημία)/κέρδος έτους ως η κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	(207.866)	453.235	(355.160)	774.398
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	<u>(11.442)</u>	<u>-</u>	<u>(19.550)</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο αναγνωρισμένων (εξόδων)/εσόδων έτους</b>	<u>(219.308)</u>	<u>453.235</u>	<u>(374.710)</u>	<u>774.398</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £	Συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ	
				2007 €	2006 €
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	8	<u>113.333</u>	<u>113.333</u>	<u>193.641</u>	<u>193.641</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Επενδύσεις που κρατούνται για εμπορικούς σκοπούς	9	874.229	1.234.899	1.493.709	2.109.950
Χρεώστες και προπληρωμές		74	15.355	126	26.236
Μετρητά στις τράπεζες		<u>177.785</u>	<u>10.769</u>	<u>303.764</u>	<u>18.400</u>
		<u>1.052.088</u>	<u>1.261.023</u>	<u>1.797.599</u>	<u>2.154.586</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u>1.165.421</u>	<u>1.374.356</u>	<u>1.991.240</u>	<u>2.348.227</u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο που εκδόθηκε	10	1.100.000	1.100.000	1.879.462	1.879.462
Αποθεματικά	11	<u>46.146</u>	<u>265.454</u>	<u>78.845</u>	<u>453.555</u>
		<u>1.146.146</u>	<u>1.365.454</u>	<u>1.958.307</u>	<u>2.333.017</u>
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>					
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		11.442	-	19.550	-
Φορολογία		56	17	96	29
Έξοδα πληρωτέα		<u>7.777</u>	<u>8.885</u>	<u>13.287</u>	<u>15.181</u>
		<u>19.275</u>	<u>8.902</u>	<u>32.933</u>	<u>15.210</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<u>1.165.421</u>	<u>1.374.356</u>	<u>1.991.240</u>	<u>2.348.227</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 8 Απριλίου 2008.

.....  
 Βρασίδης Μαυρουδής )  
 ) Διοικητικοί Σύμβουλοι  
 )  
 .....  
 Χρίστος Ανδρέου

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

	2007	2006	Συμπληρωματικές πληροφορίες σε Ευρώ	
			2007	2006
	£	£	€	€
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>				
(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία	(206.990)	453.244	(353.663)	774.413
Αναπροσαρμογή για :				
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	(6.046)	(7.800)	(10.330)	(13.327)
Τόκους εισπρακτέους	(8.760)	(86)	(14.967)	(147)
Τόκους πληρωτέους	123	76	209	130
Αναστροφή απομείωσης επενδύσεων που εκποιήθηκαν εντός του έτους	(31.399)	(464.230)	(53.648)	(793.184)
Έλλειμμα/(πλεόνασμα) από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους	<u>252.509</u>	<u>(325.856)</u>	<u>431.437</u>	<u>(556.758)</u>
Ζημία από εργασίες πριν τις μεταβολές στα στοιχεία του κεφαλαίου κίνησης	(563)	(344.652)	(962)	(588.873)
Μείωση/(αύξηση) χρεωστών	15.281	(15.355)	26.110	(26.235)
(Μείωση)/αύξηση πιστωτών και εξόδων πληρωτέων	(1.108)	3.090	(1.894)	5.280
Μείωση επενδύσεων	<u>139.560</u>	<u>342.691</u>	<u>238.453</u>	<u>585.522</u>
<b>Εισροή/(εκροή) μετρητών από εργασίες</b>	153.170	(14.226)	261.707	(24.306)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(123)	(76)	(210)	(130)
Φορολογία που πληρώθηκε	<u>(837)</u>	<u>(1)</u>	<u>(1.430)</u>	<u>(2)</u>
<b>Καθαρή εισροή/(εκροή) μετρητών από εργασίες</b>	<u>152.210</u>	<u>(14.303)</u>	<u>260.067</u>	<u>(24.438)</u>
<b>Απόδοση από επενδύσεις</b>				
Μερίσματα που εισπράχθηκαν	6.046	7.800	10.330	13.327
Τόκοι που εισπράχθηκαν	<u>8.760</u>	<u>86</u>	<u>14.967</u>	<u>147</u>
<b>Καθαρή εισροή μετρητών από απόδοση επενδύσεων</b>	<u>14.806</u>	<u>7.886</u>	<u>25.297</u>	<u>13.474</u>
<b>Αύξηση/(μείωση) μετρητών από τράπεζες</b>	167.016	(6.417)	285.364	(10.964)
<b>Μετρητά στις τράπεζες</b>				
<b>1 Ιανουαρίου</b>	<u>10.769</u>	<u>17.186</u>	<u>18.400</u>	<u>29.364</u>
<b>31 Δεκεμβρίου</b>	<u>177.785</u>	<u>10.769</u>	<u>303.764</u>	<u>18.400</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**

Η εταιρεία **Ισχύς Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ** συστάθηκε στη Λευκωσία στις 25 Νοεμβρίου 1999 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Στις 4 Ιανουαρίου 2000 η Εταιρεία, με ειδικό ψήφισμα που εγκρίθηκε σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Η Εταιρεία εισήχθη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου στις 16 Μαρτίου 2000 στην κατηγορία των Επενδυτικών Οργανισμών.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η επένδυση κεφαλαίων στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Το Δεκέμβριο του 2003 η Εταιρεία υπέβαλε αίτημα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου για μετάταξη των τίτλων για επέκταση των δραστηριοτήτων και απαλλαγής της Εταιρείας από επενδυτικούς περιορισμούς. Η διαδικασία μετάταξης των τίτλων της Εταιρείας ολοκληρώθηκε στις 7 Απριλίου 2005.

Η Εταιρεία είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου 118(I)/2002.

**2. ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επιπρόσθετα, οι οικονομικές καταστάσεις συμμορφώνονται με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

**(α) Βάση ετοιμασίας**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιήθηκε για να συμπεριλάβει την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των επενδύσεων και εκφράζονται σε λίρες Κύπρου. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν από την Εταιρεία εφαρμόστηκαν με συνέπεια και συνάδουν με τις λογιστικές αρχές του προηγούμενου έτους. Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών ενεργητικού και υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται να είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις, και τα αποτελέσματα των οποίων διαμορφώνουν τη βάση στην οποία ασκείται η κρίση σχετικά με τις λογιστικές αξίες ενεργητικού και υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι άμεσα εμφανείς από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και υποστηρίζουσες παραδοχές θεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή στην περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

**(β) Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΠ**

Κατά το τρέχον έτος η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα καινούργια και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2007.

Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και Διεργασίες της Επιτροπής Διεργασιών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΕΔΔΠΧΠ) είχαν εκδοθεί αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή :

- ΔΠΧΠ 8 “Λειτουργικοί Τομείς” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ (Επιτροπή Διεργασιών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης) 11 : “ΔΠΧΠ 2 – Συγκρότημα και Συναλλαγές Ίδιων Μετοχών”, (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007).

Πρότυπα και Διεργασίες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

- ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση) : “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων : Αναθεωρημένη Παρουσίαση” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση) : “Κόστος Δανεισμού” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).
- ΕΔΔΠΧΠ 12 : “Διευθετήσεις Υπηρεσίας Παραχώρησης” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008).
- ΕΔΔΠΧΠ 13 : “Προγράμματα Διατήρησης Πελατών” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008).
- ΕΔΔΠΧΠ 14 ΔΛΠ 19 : “Η σχέση του ορίου πάνω σε περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων και του κατώτατου ορίου χρηματοδότησης του σχεδίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008).

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**

**(γ) Επενδύσεις**

Οι επενδύσεις αποτελούν συμμετοχές σε εταιρείες στις οποίες η Εταιρεία δεν εξασκεί έλεγχο ή σημαντική επιρροή πάνω στην οικονομική και επιχειρηματική πολιτική στις.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης ΔΠΧΠ39, ταξινομήσε στις επενδύσεις στις σε επενδύσεις που κρατούνται για εμπορικούς σκοπούς και επενδύσεις διαθέσιμες στις πώληση. Οι επενδύσεις που αποκτούνται κυρίως για την πραγματοποίηση κέρδους από βραχυπρόθεσμες διακυμάνσεις των τιμών, ταξινομούνται ως εμπορικές επενδύσεις και περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Η διεύθυνση καθορίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των επενδύσεων στις κατά το χρόνο στις αγορές.

Στις οι αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το εν λόγω στοιχείο ενεργητικού. Η τιμή κόστους των μετοχών και άλλων αξιών δημοσίων εταιρειών λογίζεται στην τιμή του μέσου σταθμικού κόστους.

Οι επενδύσεις για εμπορικούς σκοπούς σε μετοχές και στις αξίες δημοσίων εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και Χρηματιστήριο Εξωτερικού (Χρηματιστήριο) επανεκτιμούνται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και παρουσιάζονται στην τρέχουσα αγοραία αξία σύμφωνα με στις τιμές πλειοδοτήσης (bid price) που δημοσιεύονται κατά το κλείσιμο στις χρηματιστηριακής συνάντησης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Στην περίπτωση αξιών εταιρειών που δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο, η αγοραία αξία προσδιορίζεται σύμφωνα με τη δίκαιη αξία που καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στις Εταιρείας βάσει αναγνωρισμένων μοντέλων εκτίμησης, στις αναπροσαρμόζονται ανάλογα με στις ειδικές συνθήκες του κάθε εκδότη. Το πλεόνασμα ή έλλειμμα από την επανεκτίμηση μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Το κέρδος ή ζημία από την εκποίηση επενδύσεων υπολογίζεται με βάση την καθαρή είσπραξη από την εκποίηση και την επανεκτιμημένη αξία των επενδύσεων, στις αναφέρεται πιο πάνω, και μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Οι διαθέσιμες στις πώληση επενδύσεις επανεκτιμούνται κάθε έτος στη δίκαιη αξία στις στις 31 Δεκεμβρίου. Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η δίκαιη αξία καθορίζεται σύμφωνα με στις επίσημες τιμές κλεισίματος του Χρηματιστηρίου στο τέλος του έτους. Για στις στις επενδύσεις η δίκαιη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με στις τρέχουσες τιμές αγοράς παρόμοιων τίτλων ή σύμφωνα με την προεξόφληση στις ταμειακής ροής των πραγματικών στοιχείων ενεργητικού.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από αλλαγές στη δίκαιη αξία των διαθέσιμων στις πώληση επενδύσεων αναγνωρίζονται στο συμφέρον μετόχων και μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων μόνο όταν πωληθούν ή υποστούν μόνιμη μείωση στην αξία στις.

**(δ) Εισοδήματα**

Μερίσματα από επενδύσεις σε μετοχές εταιρειών αναγνωρίζονται την ημερομηνία είσπραξής στις.

Τόκοι από χρεόγραφα και καταθέσεις λογίζονται ως εισόδημα με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**

**(ε) Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στις τράπεζες και υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών τραπεζών.

**(στ) Φορολογία**

Η φορολογία του έτους αποτελείται από το φόρο του τρέχοντος έτους και τη μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος του τρέχοντος έτους αποτελείται από τον πληρωτέο εταιρικό φόρο και την έκτακτη εισφορά για την άμυνα που υπολογίζονται με βάση τα αντίστοιχα φορολογητέα εισοδήματα του έτους, χρησιμοποιώντας στις φορολογικούς συντελεστές που βρίσκονται σε ισχύ κατά τη διάρκεια του έτους, και από οποιαδήποτε αναπροσαρμογή για πληρωτέο ή επιστρεπτέο εταιρικό φόρο και έκτακτη εισφορά για την άμυνα προηγούμενων ετών.

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενο φόρο γίνεται με βάση τη μέθοδο στις υποχρέωσης πάνω σε στις στις προσωρινές διαφορές μεταξύ των λογιστικών ποσών και των αντίστοιχων ποσών για φορολογικούς σκοπούς, εκτός από διαφορές που αφορούν την αρχική αναγνώριση των στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού που δεν επηρεάζουν ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το κέρδος για φορολογικούς σκοπούς.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται μόνο στην περίπτωση που αναμένεται να υπάρχουν διαθέσιμα επαρκή φορολογητέα εισοδήματα έναντι των οποίων μπορούν να χρησιμοποιηθούν τα φορολογικά στοιχεία ενεργητικού. Τα αναβαλλόμενα φορολογικά στοιχεία ενεργητικού μειώνονται στο βαθμό που το φορολογικό όφελος που τα δημιούργησε, πιθανό να μην πραγματοποιηθεί.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με βάση στις φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η επίδραση στον αναβαλλόμενο φόρο από οποιεσδήποτε αλλαγές στις φορολογικούς συντελεστές μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στην έκταση που δεν σχετίζεται με στοιχεία τα οποία προηγουμένως χρεώθηκαν ή πιστώθηκαν στα αποθεματικά.

**(ζ) Μείωση στην αξία στοιχείων ενεργητικού**

Οι λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού στις Εταιρείας αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού για να καθοριστεί κατά πόσο υπάρχει οποιαδήποτε ένδειξη μείωσης στις αξίας στις. Εάν υπάρχει τέτοια ένδειξη υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου ενεργητικού. Μείωση στην αξία στοιχείου ενεργητικού αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του εν λόγω στοιχείου. Ζημιές λόγω μείωσης των αξιών αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Ζημία λόγω μείωσης στις αξίας εισπρακτέου ποσού αντιστρέφεται αν η μετέπειτα αύξηση στην ανακτήσιμη αξία μπορεί αντικειμενικά να συνδεθεί σε γεγονός που προέκυψε μετά από την αναγνώριση στις μείωσης. Αναφορικά με άλλα στοιχεία ενεργητικού, ζημία λόγω μείωσης στις αξίας στις αντιστρέφεται αν υπάρχει αλλαγή στις υπολογισμούς που χρησιμοποιήθηκαν για καθορισμό στις ανακτήσιμης αξίας. Ζημία λόγω μείωσης στις αξίας στοιχείου ενεργητικού αντιστρέφεται μόνο στο βαθμό που η λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού δεν υπερβαίνει την αξία στις αυτή θα καθορίζετο, μετά από την αφαίρεση αποσβέσεων, εάν δεν αναγνωριζόταν μείωση στην αξία του εν λόγω στοιχείου.

**(η) Αγορά ιδίων μετοχών**

Το ποσό που καταβάλλεται για αγορά ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται ως αλλαγή στο συμφέρον μετόχων και ταξινομείται ως μετοχικό κεφάλαιο που εξαγοράστηκε. Το πλεόνασμα/έλλειμμα που προκύπτει από την πώληση ή ακύρωση των εξαγορασθέντων ιδίων μετοχών μεταφέρεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

**(θ) Συγκριτικά ποσά**

Όπου ήταν αναγκαίο τα συγκριτικά ποσά σε ορισμένες περιπτώσεις έχουν τροποποιηθεί για να συνάδουν με την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων του έτους 2007.

**(ι) Έξοδα χρηματοδότησης**

Τα έξοδα χρηματοδότησης διαγράφονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων στις προκύπτουν.

**(ια) Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές**

Οι εμπορικοί και άλλοι πιστωτές αναφέρονται στην ονομαστική στις αξία.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

**3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχ.)**

**(ιβ) Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα**

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Κυπριακές λίρες με βάση το συναλλαγματικό συντελεστή που ισχύει την ημερομηνία στις συναλλαγές. Ποσά εισπρακτέα και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μετατρέπονται σε Κυπριακές λίρες με βάση το συναλλαγματικό συντελεστή που ισχύει την ημερομηνία αυτή. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή περιλαμβάνονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

**(ιγ) Ανάλυση κατά τομέα**

*Γεωγραφική ανάλυση*

Η Εταιρεία δεν ετοιμάζει ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα διότι τα εισοδήματα στις Εταιρείες που απορρέουν από εργασίες στο εξωτερικό καθώς και τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού στις Εταιρείες που βρίσκονται στο εξωτερικό δεν είναι σημαντικά.

*Ανάλυση κατά δραστηριότητα*

Η Εταιρεία δεν ετοιμάζει ανάλυση κατά δραστηριότητα διότι μόνο ο τομέας “αγοραπωλησίες αξιών για ίδιο όφελος” υπερβαίνει το 10% του συνολικού εισοδήματος ή στοιχείων ενεργητικού στις Εταιρείες.

**4. ΚΕΡΔΟΣ/(ΖΗΜΙΑ) ΣΤΙΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ**

	2007	2006
	£	£
Κύκλος εργασιών	536.794	1.061.467
Κόστος εκποιήσεων	<u>(514.586)</u>	<u>(1.379.923)</u>
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση επενδύσεων	<u>22.208</u>	<u>(318.456)</u>

Ο κύκλος εργασιών αντιπροσωπεύει τη συνολική αξία των εκποιήσεων μετοχών και άλλων αξιών κατά τη διάρκεια του έτους μετά την αφαίρεση των προμηθειών και των δικαιωμάτων συναλλαγών του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.

Το κόστος εκποιήσεων αντιπροσωπεύει το πραγματικό κόστος των επενδύσεων που εκποιήθηκαν.

**5. ΕΞΟΔΑ/ΕΣΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

	2007	2006
	£	£
Έξοδα		
Τόκοι πληρωτέοι		
Τραπεζών	123	69
Άλλοι	-	7
Έξοδα τραπεζών	<u>1.510</u>	<u>154</u>
	<u>1.633</u>	<u>230</u>
Έσοδα		
Συναλλαγματική διαφορά	<u>2.143</u>	<u>967</u>

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**6. ΖΗΜΙΑ ΠΡΙΝ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (2006 ΚΕΡΔΟΣ)**

	2007	2006
	£	£
Η ζημία (2006 κέρδος) πριν τη φορολογία αναφέρεται μετά τη χρέωση με :		
Αμοιβή ελεγκτών	3.000	3.450
Αμοιβή μελών διοικητικού συμβουλίου		
Ως εκτελεστικοί διοικητικοί σύμβουλοι	950	900
Ως διοικητικοί σύμβουλοι	1.200	2.350
Λογιστικά δικαιώματα, αμοιβή γραμματέα και ενοίκιο γραφείου	<u>10.200</u>	<u>9.951</u>

Η Εταιρεία δεν απασχολούσε άμεσα προσωπικό κατά τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2006 και 2007.

**7. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ**

	2007	2006
	£	£
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>876</u>	<u>9</u>

**Επαλήθευση φορολογικής επιβάρυνσης (με βάση τη λογιστική ζημία (2006 κέρδος))**

	2007	2006
	£	£
(Ζημία)/κέρδος πριν τη φορολογία, ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	<u>(206.990)</u>	<u>453.244</u>
Εταιρικός φόρος στις 10%	(20.699)	45.324
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα στις 10% πάνω σε τόκους εισπρακτέους	876	9
Επίδραση φορολογικών αναπροσαρμογών σχετικά με :		
Αναστροφή απομείωσης επενδύσεων που εκποιήθηκαν εντός του έτους και έλλειμμα από επανεκτίμηση αξίας επενδύσεων στο τέλος του έτους	22.111	(79.008)
Κέρδος/(ζημία) από εκποίηση επενδύσεων που δεν φορολογείται	(2.221)	31.846
Απαλλαγή τόκων εισπρακτέων	(438)	(4)
Μερίσματα εισπρακτέα που δεν φορολογούνται	(605)	(780)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν	370	309
Φορολογική ζημία σε μεταφορά	<u>1.482</u>	<u>2.313</u>
	<u>876</u>	<u>9</u>

Από την 1 Ιανουαρίου 2003 η Εταιρεία υπόκειται σε εταιρικό φόρο προς 10% πάνω στο φορολογητέο της εισόδημα και έκτακτη εισφορά για την άμυνα με συντελεστή 10% πάνω σε τόκους εισπρακτέους από μη συνήθεις δραστηριότητες. Το 50% των εν λόγω τόκων απαλλάσσεται για σκοπούς εταιρικού φόρου.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003 τα κέρδη από εκποίηση τίτλων απαλλάσσονται από τη φορολογία και για το λόγο αυτό η Εταιρεία δεν υπόκειται σε εταιρικό φόρο για το έτος 2007.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 η Εταιρεία είχε φορολογικές ζημίες ύψους £182.562 (2006 £167.744 ζημία) η οποία μεταφέρεται και συμψηφίζεται με κέρδη των επόμενων ετών.

Δεν λογίζεται αναβαλλόμενη φορολογία επειδή τα κέρδη ή ζημίες από εκποίηση τίτλων απαλλάσσονται της φορολογίας.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**8. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ**

	2007	2006
	£	£
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	113.333	-
Αγορές έτους	<u>-</u>	<u>113.333</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>113.333</u>	<u>113.333</u>
Οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτελούνται από τις ακόλουθες επενδύσεις :		
	2007	2006
	£	£
Thunderworx Limited		
708.330 συνήθεις μετοχές των 10 σεντ, πληρωμένες εξολοκλήρου	<u>113.333</u>	<u>113.333</u>

**9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΚΡΑΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ**

Οι επενδύσεις της Εταιρείας κατά κλάδο έχουν ως ακολούθως :

	31. 12. 2007		31.12. 2006	
	Κόστος	Αγοραία	Κόστος	Αγοραία
	£	αξία	£	αξία
	£	£	£	£
Μετοχές, χρεόγραφα και δικαιώματα αγοράς μετοχών (share warrants) δημοσίων εταιρειών				
Χρηματοοικονομικά	1.435.269	487.821	1.197.293	432.443
Βιομηχανικές εταιρείες	31.938	20.076	179.472	88.176
Υπηρεσίες καταναλωτών	14.919	13.755	-	-
Καταναλωτικά αγαθά	<u>75.111</u>	<u>142.509</u>	<u>64.916</u>	<u>179.287</u>
	1.557.237	664.161	1.441.681	699.906
Επενδύσεις εξωτερικού σε δημόσιες εταιρείες	<u>128.436</u>	<u>137.068</u>	<u>278.678</u>	<u>298.552</u>
	1.685.673	801.229	1.720.359	998.458
Μετοχές εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	<u>322.322</u>	<u>73.000</u>	<u>427.197</u>	<u>236.441</u>
	<u>2.007.996</u>	<u>874.229</u>	<u>2.147.556</u>	<u>1.234.899</u>

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

	2007	2006
	£	£
<b>Εγκεκριμένο</b>		
14.000.000 μετοχές των 10 σεντ	<u>1.400.000</u>	<u>1.400.000</u>
<b>Εκδόθηκε και πληρώθηκε</b>	2007	2006
	£	£
11.000.000 συνήθειες μετοχές των 10 σεντ	<u>1.100.000</u>	<u>1.100.000</u>

**11. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ**

	Λογαριασμός αποτελεσμάτων £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2006	(4.587.781)
Κέρδος μετά τη φορολογία	453.235
Διαγραφή συσσωρευμένων ζημιών με μείωση ονομαστικής αξίας των συνήθων και εξολοκλήρου πληρωμένων μετοχών της Εταιρείας	<u>4.400.000</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2006	<u>265.454</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007	265.454
Ζημία μετά τη φορολογία	(207.866)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πάνω σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	<u>(11.442)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007	<u>46.146</u>

**12. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ (2006 ΚΕΡΔΟΣ)**

	2007	2006
	£	£
(Ζημία)/κέρδος έτους μετά τη φορολογία	<u>(207.866)</u>	<u>453.235</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>11.000.000</u>	<u>11.000.000</u>
	σεντ	σεντ
<b>(Ζημία)/κέρδος ανά μετοχή των 10 σεντ</b>	<u>(1,89)</u>	<u>4,12</u>

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**13. ΟΥΣΙΩΔΗ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ**

Με βάση συμφωνία που υπογράφηκε στις 28 Απριλίου 2005 μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας Egnatia Financial Services (Cyprus) Limited, η εν λόγω εταιρεία παρέχει στην Εταιρεία υπηρεσίες χρηματιστή με αμοιβή 0,25% ανά πράξη. Για το υπό επισκόπηση έτος η εν λόγω αμοιβή ανήλθε σε £623 (2006 £1.640).

Επίσης, με βάση συμφωνία που υπογράφηκε την 1 Απριλίου 2006 μεταξύ της Εταιρείας και της εταιρείας Anteva Secretarial Services Limited, η εν λόγω εταιρεία παρέχει στην Εταιρεία υπηρεσίες γραμματέα και/ή γραφείου και/ή λογιστικές με αμοιβή £10.200 ετησίως (1.4.2006 – 31.3.2007 £10.200). Για το υπό επισκόπηση έτος η εν λόγω αμοιβή ανήλθε σε £10.200 (2006 £9.951), συμπεριλαμβανομένου φόρου προστιθέμενης αξίας.

**14. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες συμβάσεις με τα Όργανα Διοίκησης της Εταιρείας.

**15. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Οι ισολογισμοί της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και στις 31 Δεκεμβρίου 2006 καθώς επίσης και οι καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων και οι καταστάσεις ταμειακών ροών της Εταιρείας για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 31 Δεκεμβρίου 2006 που παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), αποτελούν συμπληρωματικές πληροφορίες. Αυτές οι συμπληρωματικές πληροφορίες παρουσιάζονται σε Ευρώ σύμφωνα με την παράγραφο 57 του ΔΛΠ21 “Οι Επιδράσεις Μεταβολών των Τιμών Συναλλάγματος”. Η τιμή συναλλάγματος που χρησιμοποιήθηκε για σκοπούς ετοιμασίας αυτών των συμπληρωματικών πληροφοριών (τόσο για την τρέχουσα περίοδο όσο και για τα συγκριτικά ποσά της προηγούμενης περιόδου) είναι η ισοτιμία που εκδόθηκε από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας, δηλαδή €1 = £0,585274.

**16. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ**

Με την εισαγωγή του Ευρώ από την 1 Ιανουαρίου 2008 ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές Λίρες σε Ευρώ. Ως αποτέλεσμα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχει μετατραπεί σε ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας €1 = £0,585274.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**17. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Παράγοντες οικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει :

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς
- Κίνδυνο επιτοκίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και να τηρούνται τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

Πιο κάτω παρουσιάζονται τα εισπρακτέα ποσά τα οποία έχουν ταξινομηθεί κατά χρονολογική σειρά.

	Εντός ενός έτους					Πέραν του ενός έτους £
	3 μήνες £	6 μήνες £	9 μήνες £	12 μήνες £	Σύνολο £	
2007						
Χρεώστες και προπληρωμές	<u>74</u>	=	=	=	<u>74</u>	=
2006						
Χρεώστες και προπληρωμές	<u>2.078</u>	<u>13.277</u>	=	=	<u>15.355</u>	=

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**17. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχ.)**

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων :

31 Δεκεμβρίου 2007

	Λογιστική αξία £	Συμβατικές ταμειακές ροές £	Εντός 3 μηνών £	Μεταξύ 3 και 12 μηνών £	1-2 έτη £	2-5 έτη £	Πέραν των 5 ετών £
Έξοδα πληρωτέα	<u>7.777</u>	<u>7.777</u>	<u>1.983</u>	<u>4.450</u>	<u>90</u>	<u>1.254</u>	<u>-</u>

31 Δεκεμβρίου 2006

	Λογιστική αξία £	Συμβατικές ταμειακές ροές £	Εντός 3 μηνών £	Μεταξύ 3 και 12 μηνών £	1-2 έτη £	2-5 έτη £	Πέραν των 5 ετών £
Έξοδα πληρωτέα	<u>8.885</u>	<u>8.885</u>	<u>3.526</u>	<u>2.295</u>	<u>2.060</u>	<u>4</u>	<u>-</u>

**(iii) Κίνδυνος τιμής αγοράς**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στον ισολογισμό είτε ως διαθέσιμες προς πώληση είτε σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών. Η διαχείριση του κινδύνου τιμής αγοράς επιτυγχάνεται κυρίως μέσω της διασποράς του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας. Η διασπορά του χαρτοφυλακίου γίνεται σύμφωνα με τα όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, εάν οι τιμές αγοράς των επενδύσεων που ταξινομούνται στον ισολογισμό είτε ως διαθέσιμες προς πώληση είτε σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αποδυναμωνόνταν/ενδυναμωνόνταν κατά 5%, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η ζημία για το έτος μετά τη φορολογία θα ήταν £52.606 ψηλότερη/χαμηλότερη ως αποτέλεσμα κερδών/ζημιών δίκαιης αξίας λόγω αποτίμησης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και τα ίδια κεφάλαια θα ήταν κατά £52.606 ψηλότερα/χαμηλότερα.

**(iv) Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και τη δίκαιη αξία**

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον, εκτός από τις καταθέσεις στις τράπεζες, η Εταιρεία δεν έχει άλλα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που να φέρουν τόκο.

**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**17. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**I. Συμφέρον διοικητικών συμβούλων**

Το άμεσο και έμμεσο συμφέρον των διοικητικών συμβούλων στο μετοχικό κεφάλαιο στις Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και 8 Απριλίου 2008 είναι ως ακολούθως :

	31.12.2007	8 Απριλίου 2008
	%	%
Βρασίδας Μαυρουδής	-	-
Σπυρίδων Λεμπέσης	3,18	3,18
Βασιλική Γεωργίου	-	-
Χρίστος Ανδρέου	-	-
Χρίστος Μερακλής	-	-
Χάρης Βασιλειάδης	-	-
Δεν υπήρχαν άλλες αλλαγές κατά το διάστημα των τελευταίων 30 ημερών πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.		

**II. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Οι ακόλουθοι μέτοχοι κατείχαν κατά κυριότητα ποσοστό πέραν του 5% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου. Τα αντίστοιχα ποσοστά τους στο διάστημα των τελευταίων τριάντα ημερών πριν την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, ήταν :

	%
Ιωάννης Ανδρονίκου	20,54
Αίαντας Επενδυτική Λίμιτεδ	16,64
Βασίλειος Μπιθαράς	7,27
Χρίστος, Άντρη και Ιωσηφάκης Ιωσήφ	8,71



**ΙΣΧΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

**17. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ (συνέχ.)**

**III. Επενδύσεις πέραν του 5% του ενεργητικού της Εταιρείας και οι δέκα μεγαλύτερες επενδύσεις**

Εκδότης	Κλάδος	Κατηγορία τίτλου	Αριθμός αξιών	Κόστος αγοράς £	Αγοραία αξία	Ποσοστό στο ολικό ενεργητικό %	Έτος αναφοράς	A %	B £ εκ	Γ £	Δ £
1. Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Λίμιτεδ*	Χρηματοοικονομικά	Μετοχές	6.059	17.589	16.242	18,55	2006	0,00	34,28	Δ/Ε	-
		Χρεόγραφα	2.000	200.000	200.000	-	2006	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	4.559
2. Μετρητά και μετατρέψιμα μετρητών	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	177.785	177.785	15,26	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	Δ/Ε	4.201
3. Αίαντας Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ*	Χρηματοοικονομικά	Μετοχές	3.710.000	360.062	152.002	13,04	2006	4,57	0,72	568.166	-
4. Blue Island Plc*	Καταναλωτικά αγαθά	Μετοχές	256.000	74.655	142.345	12,21	2006	1,66	0,30	93.474	1.658
5. Thunderworx Limited*	Μη εισηγμένη	Μετοχές	708.330	113.333	113.333	9,72	2006	7,00	0,20	100.108	-
6. Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ	Χρηματοοικονομικά εξωτερικού	Μετοχές	13.410	91.344	98.111	8,43	2006	0,00	183,11	21.082	2.752
7. Harvest Capital Management Public Limited	Χρηματοοικονομικά	Μετοχές	696.585	230.253	48.925	4,20	2006	4,98	0,21	48.190	-
8. Αστήρ Παλλάς	Ξενοδοχεία εξωτερικού	Μετοχές	10.000	34.470	38.864	3,32	2006	0,02	7,61	17.256	-
9. Suphire (Venture Capital) Limited	Μη εισηγμένη	Μετοχές	88.096	75.938	37.000**	3,17	2000	0,26	2,01	83.929	-
10. Masouras Bros Shipping	Μη εισηγμένη	Μετοχές	80.000	<u>44.000</u>	<u>36.000</u>	3,09	2003	0,86	0,13	16.460	-
				<u>1.419.429</u>	<u>1.060.607</u>						

A – Ποσοστό που κατέχει η Εταιρεία στον Εκδότη

B – Καθαρό κέρδος/(ζημία) του εκδότη £εκ

Γ – Καθαρά περιουσιακά στοιχεία του εκδότη που αντιστοιχούν στην επένδυση

Δ – Μερίσματα

\* Επενδύσεις πέραν του 5% του ενεργητικού της Εταιρείας

\*\* Η αγοραία αξία των μετοχών στην εν λόγω εταιρεία βασίστηκε σε μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις καθότι δεν υπάρχουν στην διάθεση της Εταιρείας τέτοιες ελεγμένες οικονομικές κατάστασεις.

Η καθαρή εσωτερική αξία της μετοχής της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2007 είναι 10,42 σεντ (31 Δεκεμβρίου 2006 12,41 σεντ).